



PÄÄSTEAMET

Tallinna Linnaplaneerimise Amet
tlpa@tallinnlv.ee

Teie 07.07.2025 nr 3-2/1803-1

Meie 29.07.2025 nr 7.2-3.1/4319-1

Pilvetee tn 5 detailplaneering keeldumine

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 ja Planeerimisseaduse § 133 lg 1 alusel jätab Päästeameti Põhja päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Garri Mölder K Projekt AS poolt koostatud „Pilvetee tn 5 ja lähiala“ detailplaneeringu tuleohutuseosa kooskõlastamata järgmisel põhjusel:

Tagamata ligipääs hädaväljapääsudele ja ümber ehitise päästetehnikal.

Alus: EVS 812-7:2018 peatükk 14.1

Selgitus:

Endiselt esitatud jooniste põhjal ei ole võimalik hinnata, et päästemeeskonnale oleks eritehnikat kasutades ligipääs ehitises paiknevatel hädaväljapääsudele ning kustutustööde teostamiseks.

Redel ja tõstukauto puhul peab tagama ligipääsu võimalused (teed) ning ka kasutuse võimalused (tugijalgadele vajalik ruum)

Tugijalgade paigaldamiseks vajalik laius peab olema:

- Tõstukauto puhul: 6,0 m.
- Redelauto puhul: 5,2 m (võib olla ka väiksem, kuid siis väheneb ka redelauto tegevusraadius ja kõrgus).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Garri Mölder

Ohutusjärelvalve büroo peainspektor

Päästeameti Põhja päästekeskus